

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
www.felsopahok.hu

Szám: 1-10/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 19-én 8 óra kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Jelen vannak:

Prótár Richárd Krisztián polgármester

Mészáros Norbert alpolgármester

Prótár Róbert helyi képviselő

Király Csaba helyi képviselő

Czoma Győző helyi képviselő

Dr. Prótár Henrietta jegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, polgármester megállapította, hogy az ülés teljes létszámmal határozatképes, mivel azon a polgármester és négy helyi képviselője jelen van. Az ülést megnyitotta, javaslatot tett az ülés napirendjére:

1./ Felsőpáhok 1/8. hrsz.-ú, 1/9. hrsz.-ú, 1/10. hrsz.-ú ingatlanokra beérkezett vételi ajánlat tárgyalása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – alakszerű határozat hozatala mellőzésével – elfogadta.

II.

Napirendek tárgyalása

1./ Felsőpáhok 1/8. hrsz.-ú, 1/9. hrsz.-ú, 1/10. hrsz.-ú ingatlanokra beérkezett vételi ajánlat tárgyalása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: A Képviselő-testület döntésének megfelelően értékesítésre meghirdették a Felsőpáhok 1/8.,1/9. és 1/10. hrsz.-ú önkormányzati telkeket. Az ajánlattételi idő alatt minden ingatlanra egy ajánlat érkezett a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól. Az ajánlat bontására 2022. szeptember 16-án került sor, ismerteti a bontási jegyzőkönyveket. A vételi ajánlat összege meghaladja minden esetben a meghirdetett vételárat. Javasolja, hogy értékesítsék az ingatlanokat a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére a megajánlott vételárért.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyhangúlag egyet értett.

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot az 1/8. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában:

Felsőpáhok község Önkormányzata Képviselő-testülete elidegeníti a tulajdonában levő Felsőpáhok, 1/8. hrsz.-ú , 1143 m2 nagyságú , „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Vörösmarty utca 75., adószám: 14995387-2-20, képviseli: Gelencsér Kálmán) részére 3.960.000,- Ft vételár ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2022.(IX.19.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzata Képviselő-testülete elidegeníti a tulajdonában levő Felsőpáhok, 1/8. hrsz.-ú , 1143 m2 nagyságú , „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Vörösmarty utca 75., adószám: 14995387-2-20, képviseli: Gelencsér Kálmán) részére 3.960.000,- Ft vételár ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Ismerteti az 1/9. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a határozati javaslatot:

Felsőpáhok község Önkormányzata Képviselő-testülete elidegeníti a tulajdonában levő Felsőpáhok, 1/9. hrsz.-ú , 1150 m2 nagyságú , „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Vörösmarty utca 75., adószám: 14995387-2-20, képviseli: Gelencsér Kálmán) részére 3.960.000,- Ft vételár ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2022.(IX.19.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzata Képviselő-testülete elidegeníti a tulajdonában levő Felsőpáhok, 1/9. hrsz.-ú , 1150 m2 nagyságú , „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Vörösmarty utca 75., adószám: 14995387-2-20, képviseli: Gelencsér Kálmán) részére 3.960.000,- Ft vételár ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Ismerteti az 1/10. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a határozati javaslatot:

Felsőpáhok község Önkormányzata Képviselő-testülete elidegeníti a tulajdonában levő Felsőpáhok, 1/10. hrsz.-ú , 929 m2 nagyságú , „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Vörösmarty utca 75., adószám: 14995387-2-20, képviseli: Gelencsér Kálmán) részére 3.610.000,- Ft vételár ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2022.(IX.19.) sz. határozat

Felsőpáhok község Önkormányzata Képviselő-testülete elidegeníti a tulajdonában levő Felsőpáhok, 1/10. hrsz.-ú , 929 m2 nagyságú , „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant a Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Vörösmarty utca 75., adószám: 14995387-2-20, képviseli: Gelencsér Kálmán) részére 3.610.000,- Ft vételár ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

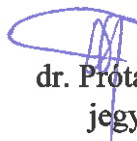
Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 8 óra 25 perckor berekesztette.



Prótár Richárd Krisztián
polgármester

k.m.f.



dr. Prótár Henrietta
jegyző

Felsőpáhok Község Polgármestere
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
Honlap: www.felsőpáhok.hu

Szám: 1-10/2022.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését

2022. szeptember 19-én (hétfő) 8 óra kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Községháza ülésterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Napirendi javaslat:

1./ Felsőpáhok 1/8. hrsz.-ú, 1/9. hrsz.-ú, 1/10. hrsz.-ú ingatlanokra beérkezett vételi ajánlat tárgyalása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Kérem, hogy a Képviselő-testület ülésén megjelenni és közreműködni szíveskedjen.

Felsőpáhok, 2022. 09. 16.




Prótár Richárd Krisztián
Polgármester

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Szám: 10/2022.

**Jelenléti ív a Képviselő-testület 2022. szeptember 19-i rendkívüli nyílt
ülésen megjelentekről**

Az ülés helye: Községháza Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Képviselő-testület részéről:


Prótár Richárd Krisztián

Polgármester


.....

Mészáros Norbert

Alpolgármester,
Helyi képviselő


.....

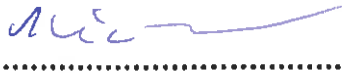
Czoma Győző Ferenc

Helyi képviselő


.....

Király Csaba

Helyi képviselő


.....

Prótár Róbert


Helyi képviselő


.....

Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal Felsőpáhoki Kirendeltsége részéről:

Dr. Prótár Henrietta

jegyző


.....

Meghívottak:

.....

.....

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: „Felsőpáhok, 1/10. hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok” bontása

Készült: 2022.09.16. napján

Helye: 8395 Felsőpáhok, Szent István utca 67.

Jelen van: Prótár Richárd Krisztián polgármester- Felsőpáhok község Önkormányzata ajánlatkérő nevében eljáró

dr. Prótár Henrietta jegyző- jegyzőkönyv hitelesítő

Markalné Lázár Annamária- jegyzőkönyv hitelesítő

Az ajánlatkérő nevében eljáró ismerteti, hogy a tegnapi napon 16 órakor lejárt ajánlattételi eljárásban a vételi ajánlatok benyújtására meghatározott határidő.

A beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontása 8.00 órakor megkezdődött. Ajánlatkérő ismerteti, hogy **1 db ajánlat személyesen beadott érkezett az ajánlattételi határidőig.**

A bontás menete:

Ajánlatkérő tekintettel arra, hogy jelen lévőknek nincs jegyzőkönyvben rögzítendő észrevétele, megkezdte a bontást.

Ajánlatkérő felbontja az érkezett ajánlatokat. Megállapítja, hogy az ajánlatok hiánytalanok, majd ismerteti az ajánlatokon szereplő adatokat.

1. Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Kft. (8380 Hévíz, Vörösmarty u. 75.)

Ajánlott vételár :	3.610.000,- Ft, azaz három millió-hatszáz tízezer forint
--------------------	--

A megjelenteknek észrevétele nem volt a bontással kapcsolatban, így a jegyzőkönyv lezárásra került 8 óra 15 perckor.

Jegyzőkönyvet készítette:



Prótár Richárd Krisztián
polgármester
Ajánlatkérő nevében eljáró

Hitelesítette:

Markalné Lázár Annamária

dr. Prótár Henrietta
jegyző- jegyzőkönyv hitelesítő

jegyzőkönyv-hitelesítő

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: „Felsőpáhok, 1/9. hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok” bontása

Készült: 2022.09.16. napján

Helye: 8395 Felsőpáhok, Szent István utca 67.

Jelen van: Prótár Richárd Krisztián polgármester- Felsőpáhok község Önkormányzata ajánlatkérő nevében eljáró

dr. Prótár Henrietta jegyző- jegyzőkönyv hitelesítő

Markalné Lázár Annamária- jegyzőkönyv hitelesítő

Az ajánlatkérő nevében eljáró ismerteti, hogy a tegnapi napon 16 órakor lejárt ajánlattételi eljárásban a vételi ajánlatok benyújtására meghatározott határidő.

A beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontása 8.00 órakor megkezdődött. Ajánlatkérő ismerteti, hogy **1 db ajánlat személyesen beadott érkezett az ajánlattételi határidőig.**

A bontás menete:

Ajánlatkérő tekintettel arra, hogy jelen lévőknek nincs jegyzőkönyvben rögzítendő észrevétele, megkezdte a bontást.

Ajánlatkérő felbontja az érkezett ajánlatokat. Megállapítja, hogy az ajánlatok hiánytalanok, majd ismerteti az ajánlatokon szereplő adatokat.

1. Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Kft. (8380 Hévíz, Vörösmarty u. 75.)

Ajánlott vételár :	3.960.000,- Ft, azaz három millió- kilencszázhatvan ezer forint
--------------------	--

A megjelenteknek észrevétele nem volt a bontással kapcsolatban, így a jegyzőkönyv lezárásra került 8 óra 15 perckor.


Jegyzőkönyvet készítette:




Prótár Richárd Krisztián
polgármester
Ajánlatkérő nevében eljáró

Hitelesítette:


Markalné Lázár Annamária


dr. Prótár Henrietta
jegyző- jegyzőkönyv hitelesítő

jegyzőkönyv-hitelesítő

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: „Felsőpáhok, 1/8. hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok” bontása

Készült: 2022.09.16. napján

Helye: 8395 Felsőpáhok, Szent István utca 67.

Jelen van: Prótár Richárd Krisztián polgármester- Felsőpáhok község Önkormányzata ajánlatkérő nevében eljáró

dr. Prótár Henrietta jegyző- jegyzőkönyv hitelesítő

Markalné Lázár Annamária- jegyzőkönyv hitelesítő

Az ajánlatkérő nevében eljáró ismerteti, hogy a tegnapi napon 16 órakor lejárt ajánlattételi eljárásban a vételi ajánlatok benyújtására meghatározott határidő.

A beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontása 8.00 órakor megkezdődött. Ajánlatkérő ismerteti, hogy 1 db ajánlat személyesen beadott érkezett az ajánlattételi határidőig.

A bontás menete:

Ajánlatkérő tekintettel arra, hogy jelen lévőknek nincs jegyzőkönyvben rögzítendő észrevétele, megkezdte a bontást.

Ajánlatkérő felbontja az érkezett ajánlatokat. Megállapítja, hogy az ajánlatok hiánytalanok, majd ismerteti az ajánlatokon szereplő adatokat.


1. Gelencsér Dental Fogászati Szolgáltató Kft. (8380 Hévíz, Vörösmarty u. 75.)

Ajánlott vételár :	3.960.000,- Ft, azaz három millió- kilencszázhatvan ezer forint
--------------------	--

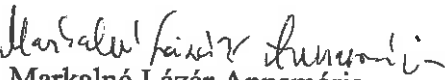
A megjelenteknek észrevétele nem volt a bontással kapcsolatban, így a jegyzőkönyv lezárásra került 8 óra 15 perckor.

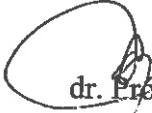
Jegyzőkönyvet készítette:




Prótár Richárd Krisztián
polgármester
Ajánlatkérő nevében eljáró

Hitelesítette:


Markalné Lázár Annamária


dr. Prótár Henrietta
jegyző- jegyzőkönyv hitelesítő

jegyzőkönyv-hitelesítő