

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
20/2007. (XII.5.) számú rendelete
a luxusadó települési lakóingatlan fajták fajlagos átlagértékeiről

I. Általános rendelkezések

1.§ Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, illetve a luxusadóról szóló 2005. évi CXXI. törvény 11.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a vagyonarányos közteherviselés érvényre juttatása érdekében a helyben kialakult ingatlanforgalomra és értékviszonyokra figyelemmel Felsőpáhok község illetékességi területére lakóingatlan fajtánként megalkotja a típusingatlanra vonatkozó települési átlagértéket.

**II. Az egyes lakóingatlanfajták forgalmi értékhatárainak
fajlagos átlagértékei**

- 2.§ (1) Felsőpáhok község közigazgatási területén lévő egylakásos lakóépületben lévő lakás átlagértéke: **170 ezer** forint/m²,
- (2) Felsőpáhok község közigazgatási területén lévő többlakásos épületben, egyéb épületben, egyéb épületben lévő lakás átlagértéke: **170 ezer** forint/m²,
- (3) Felsőpáhok község közigazgatási területén lévő üdülő átlagértéke: **180 ezer** forint/m².
- (4) Az átlagérték a 2008. adóévekre számított luxusadó megállapítására érvényes.

III. Hatályba léptető, záró rendelkezések

- 3.§ (1) Ez a rendelet 2008. január 1-én lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a luxusadó települési lakóingatlan fajták fajlagos átlagértékeiről szóló - Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete - 4/2006. (III.7.) számú rendelete hatályát veszti.

Dr. Horváth Éva
jegyző

Németh Sándor
polgármester

Kihirdetve: Felsőpáhok, 2007. december 5.

Dr. Horváth Éva
jegyző