

JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Építési övezet/Övezet határa
- Megszüntetendő jel
- Védőtávolság

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Közforgalom számára megnyitott magánút területe
- Vízszádkódási terület
- Vízszádkódási terület - vízbeszerzési terület

ÖRÖKSÉGVÉDELMEK

- Régészeti terület határa

EGYÉB

- Geodéziai jel nem bennért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Kereszt

- 76. sz. fűtő Hévíz elkerülő szakasz tengelye

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

Területfelhasználás jel	Beépítési mód	Beépítési %
használati jel	átlag	max

Beépítésre szánt területek

- Lke Kertvárosias lakóterület
- L Falusias lakóterület
- Gép/Egyéb ipari terület - energiaszolgáltatási terület
- K Kemping
- K Külföldi terület - mezőgazdasági üzemi terület
- K Kultúr Külföldi terület - lovasutisztikai terület

Beépítésre nem szánt területek

- Eg Erdőterület - gazdasági
- Ev Erdőterület - védelmi
- M Általános mezőgazdasági terület
- MK Általános mezőgazdasági terület
- Kó-2 Különleges beépítésre nem szánt terület - tennető
- Kó-3 Különleges beépítésre nem szánt terület - sportpálya
- Kó-50 Különleges beépítésre nem szánt terület - lovasport terület
- Kó-hon Különleges beépítésre nem szánt terület - honvédelmi terület
- Kó-ker Különleges beépítésre nem szánt terület - kereskedelmi terület

Közművek

- 400 kv-os villamosenergia légvezeték
- 132 kv-os villamosenergia légvezeték
- SZÁ Szennyvízátvezető

Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Terv

- tóterületi övezeti
- Ö-1 Magterület
- Ö-2 Ökológiai folyosó
- T-1 Tervezési jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
- T természetvédelem
- EX levegő védett lap
- F aszfalt

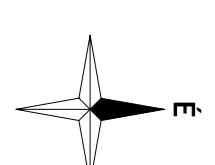


VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Salmár, Bemó u. 20. Tel.: 2019154675, 70838-2221

Településtervezés	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1/E 13-1259)
Tájrondozás, zöldterület könyvezet-tervezés	Bérczi Szabolcs okl. településrendező, okl. környezetgazdálkodási agrármenedzser
Készletelés	Szilágyi Hajnalka, okl. tájépítésmérnök (TK 01-5257)
Közműellátás	Tóth Attila közlekedéstervező (K14-1 01-1059)
	Hanczár Emőke, okl. építészmérnök (MK 01-2418) (KÉSZ Kft.)

FELSŐPÁHOK TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV

1. melléklet a .../2013. (...) önkormányzati rendelethez
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTÉRÜLET (SZT-2)
M=1:8 000



É

Alsópáhok

Alsópáhok

Szentgyörgyvár

Nemesbük

Nemesbük

Hévíz

Hévíz

Szentgyörgyvár

Köszvényes-patak

Alsópáhok

Alsópáhok