

JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Közigazgatási terület határa
- Beltérület határa
- Egykori zártkert határa
- Építési övezet/övezet határa
- Megszüntető jel
- Védőtávolság

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Közközművesi célú közterület - Országos út területe
- Közközművesi területen belüli létesítendő erdőterület
- Közközművesi célú közterület - Hévíz út területe
- Közterület számára megnyitott magánterület
- Vizgazdálkodási terület
- Vizgazdálkodási terület - vízbeszerzési terület

ÖRÖKSÉGVÉDELLEM

- Régészeti terület határa

EGYÉB

- Geodéziailag nem bennrű, meglévő épület
- Alapérképen szereplő, lebontott épület
- Kereszt
- 76.sz. főút Hévíz elkérülő szakasz tengelye

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

Térletfelhasználás jelölése	beépítendő terület %	beépítendő terület mértéke (m ²)

Béépítésre szánt területek

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Gép/Ép/Ip Ipari terület - energiaszolgáltatási terület
- K-ke/mb Különleges terület - kemping
- K-ku Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
- K-ku Különleges terület - lovasturisztika terület

Béépítésre nem szánt területek

- Eg Erdőterület - gazdasági
- Ev Erdőterület - védelmi
- M Általános mezőgazdasági terület
- M Általános mezőgazdasági terület
- K-ki Különleges beépítésre nem szánt terület - tennető
- K-ki Különleges beépítésre nem szánt terület - sportpálya
- K-ki Különleges beépítésre nem szánt terület - lovassport terület
- K-ko Különleges beépítésre nem szánt terület - honvédelmi terület
- K-ko Különleges beépítésre nem szánt terület - kereskedelmi terület

Közművek

- 400 kv-os villamosenergia légyvezeték
- 132 kv-os villamosenergia légyvezeték

SZA Szennyvízátteleelő

- Természavédelem
- Ex lege védett láp
- Faszor

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező

Műhely Kft.

2083 Sásznok, Bimbo u. 20. Tel.: 20813-9575, 70938-3221

Településtervezés

- Ferik Tünde, vezető településtervező tervező (TT/1/E-13-1259)
- Bérczi Szabolcs, okl. településtervező, okl. környezetgazdálkodási agrármenedzser (TK-015257)
- Szilágyi Hajnalka, okl. építésztervező (TK-015257)
- Tóth Anikó, közlekedéstervező (K14-1-01-10599)
- Hanczár Emőke, okl. építésztervező (KMK-01-2418)

Közlekedés

- Közműellátás

FELSŐPÁHOK TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV

2. melléklet a .../2013. (...) önkormányzati rendelethez

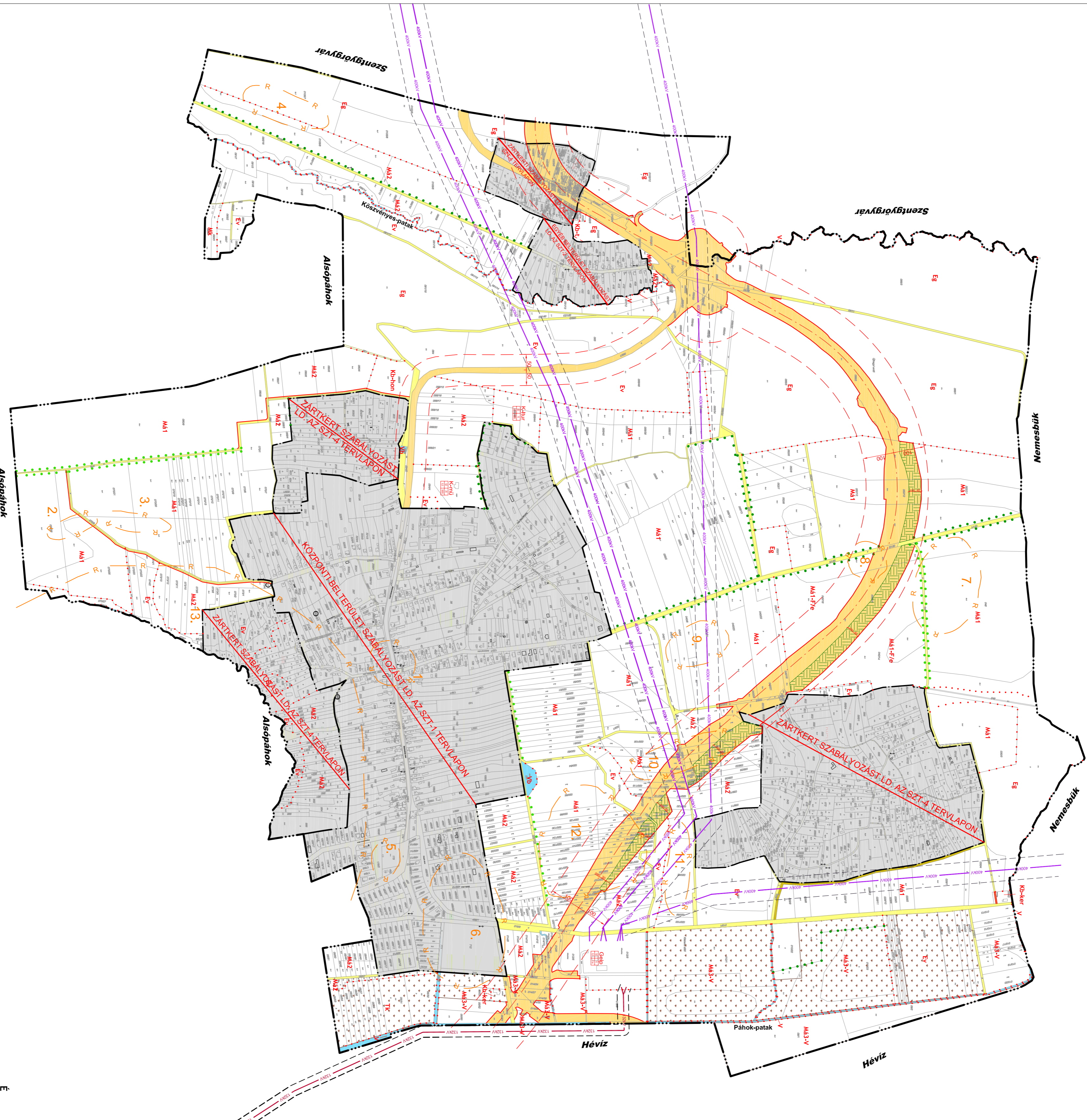
KÜLTÉRLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-3)

M=1:8 000

2013. július

VZA 1185/11

Felépítési terv_130702



A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.