

**Felsőpáhok Község Polgármestere**  
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.  
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,  
E-mail: [felsopahok@z-net.hu](mailto:felsopahok@z-net.hu)  
Honlap: [www.felsőpáhok.hu](http://www.felsőpáhok.hu)

Szám: 1-13/2015.

## MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján a képviselő-testület soron következő nyilvános ülését

**2015. szeptember 1.-én (kedd) 8 órára**

összehívom.

Az ülés helye: Községháza ülésterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

### **Napirendi javaslat:**

**1./ Polgármesteri jelentés**

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

**2 ./A helyi adókról szóló 19/2011.( XII.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester, dr. Prótár Henrietta jegyző

**3./ A szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II. 25.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása, döntés a tankönyvtámogatás biztosításáról és összegéről**

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

**4./ Víziközmű vagyon gördülő fejlesztési tervének elfogadása**

(Írásbeli előterjesztés)


Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

**5./ Egyéb ügyek, bejelentések**

Kérem, hogy a Képviselő-testület ülésén megjelenni és közreműködni szíveskedjen. A nyilvános ülést követően az időközben érkezett szociális jellegű kérelmek elbírálása miatt zárt ülés következik.

Felsőpáhok, 2015. augusztus 27.



  
Prótár Richárd Krisztián  
Polgármester



**Felsőpáhok Község Polgármestere**  
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.  
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,  
E-mail: [felsopahok@z-net.hu](mailto:felsopahok@z-net.hu)  
[www.felsőpáhok.hu](http://www.felsőpáhok.hu)

Szám: 1-11/2015.

## **J E L E N T É S**

**A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról a képviselő-testület 2015. szeptember 1.-i ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. június 2.-án tartotta soron következő munkaterv szerinti nyílt és zárt, 2015. június 30.-án soron következő munkaterv szerinti nyílt ülését melyeken az alábbi határozatokat hozta:

### **32/2015.(VI.2.) sz. határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont aa.) ac) és ad) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A Képviselő-testület a b.) pályázati alcél keretében a Felsőpáhok, belterület 490. hrsz, 495 hrsz, és 714. hrsz. utak felújítását kívánja megvalósítani. A képviselő-testület a beruházás megvalósítása érdekében a Horváth –Ép Kft-től ( 8360 Keszthely, Sömögye dűlő- Ipartelep) , a Gellén és Társa Kft-től ( 8782 Tilaj, Kossuth u. 15) és a Reál- Munkagép Kft-től (8360 Keszthely, Bajcsy-Zs. u.43.) kért árajánlatot. A Képviselő-testület a kért árajánlatok közül mint legkedvezőbb ajánlatot a Reál- Munkagép Kft. (8360 Keszthely, Bajcsy-Zs. u. 43.)árajánlatát fogadja el és nyújtja be pályázatát bruttó 17.171.480 Ft összeggel, melyhez 14.595.758 Ft pályázati támogatást igényel és 2.575.722 Ft önerőt biztosít a 2015. évi költségvetésében elfogadott tartalék terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon és felhatalmazza sikeres pályázat esetén a vállalozási szerződés aláírására.

**Határidő: 2015. június 9.**

**Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester**

A pályázatot benyújtottuk, augusztus 6.-án elbírálásra került és nem kapott támogatást a beruházás ( Zala megyében 3 pályázat volt sikeres, az országos keret nagy része másik 3 megyében kerül felhasználásra).

### **33/2015.(VI.2.) számú határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete az 52/2013.(VII.9.) sz. határozatával elfogadott „Felsőpáhok Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját” felülvizsgálta, az intézkedési

terv módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, egyebekben az esélyegyenlőségi programot nem módosítja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

A program módosítása és a TKKI részére megküldése megtörtént.

**34/2015.( VI.2.) sz. határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Szerkezeti Tervének felülvizsgálati dokumentációját áttekintette, a képviselő-testület az abban foglaltakkal egyet ért és nyilatkozik, hogy az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

A kivonatot Hévíz város Polgármestere részére megküldtem.

**35/2015. (VI.2. ) sz. határozat ( zárt ülés ):** A képviselő-testület döntött a kitüntetéséről.

**36/2015.(VI. 30.) számú határozat:**

1. Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy a döntésről a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

A kivonatot és az aláírólapot a Zalaispa Zrt részére megküldtem.

**37/2015.(VI. 30.) számú határozat:**

Felsőpáhok Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 2015. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

A pályázatot benyújtottam, az elbírálásról még nem volt döntés.

**38/2015.(VI.30.) számú határozat**

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete 31/2015.(V.19.) sz. határozatát számelírás miatt az alábbiak szerint módosítja:

Felsőpáhok Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul ahhoz , hogy a tulajdonában levő Felsőpáhok 024/3. hrsz.-ú erdő művelési ágú ingatlanon a NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) a csapadékvíz elvezető árok kőburkolatát melléklet szerinti vázrajz alapján kiépítse, ennek érdekében erdőt vonjon ki , erdőtervet módosítsa és azt véglegesen igénybe vegye. A képviselő-testület jelen hozzájárulását mint a vízelvezési szolgalmi jog jogosultja is megadja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.  
**Határidő: azonnal**  
**Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester**

A kivonatot a NIF Zrt részére megküldtem.

**39/2015.( VI.30.) sz. határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete Alsópáhok község településrendezési eszközei részleges módosítása felülvizsgálati dokumentációját áttekintette, a képviselő-testület az abban foglaltakkal egyet ért és nyilatkozik, hogy az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.  
 A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.  
**Határidő: szöveg szerint**  
**Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző**

A határozat kivonatot Alsópáhok község Polgármestere részére megküldtem.

**40/2015.(VI.30.)sz. határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete Pórel Krisztián ( Felsőpáhok, Szent István utca 70.) kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában levő aszfaltburkolatú járdát kérelmező a Szent István u. 70. sz. alatti ingatlan előtt lesüllyesse az alábbi kikötéssel:

- a.) a legfeljebb 40 cm szintkülönbséget a járda legalább 5 m hosszan történő átalakításával kell elérni oly módon, hogy az a gyalogos forgalom számára ne okozzon közlekedési problémát
- b.) a helyreállítás- a kapubejáró előtti és a kapubejáró szélességével megegyező szakasz kivételével- kizárólag aszfaltburkolattal történhet az egységes utcakép érdekében
- c.) kérelmező köteles az átépítés során saját felelősségére és költségére a balesetek megelőzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni és az átalakítást gyorsan , a járda bontását követően legfeljebb 2 héten belül befejezni
- d.) az átépítést saját költségére végzi el kérelmező , Felsőpáhok község Önkormányzatával szemben anyagi követeléssel nem él.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre és utasítja a jegyzőt, hogy a határozatban foglalt kitételek teljesítésének ellenőrzéséről gondoskodjon.

**Határidő: szöveg szerint**

**Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester, dr. Prótár Henrietta jegyző**

Kérelmező az átalakítást a határozatban foglaltaknak megfelelően végrehajtotta

**41/2015.(VI.30.) sz. határozat**

Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja az aljegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre, a közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének tegyen eleget a Közzétételi Szabályzatban foglaltak alapján .

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

A határozat végrehajtása megtörtént.

**42/2015.(VI.30.) sz. határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal Etikai Kódexét a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

A határozat végrehajtása megtörtént.

**43/2015.(VI.30.) sz. határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az igazgatási szünet a Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatalban című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el 2015. augusztus 3-tól 2015. augusztus 21-ig .

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt , hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

A határozat végrehajtása megtörtént.

**44/2015.(VI.30.) sz. határozat**

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában levő orvosi rendelőt bérbe adja dr. Böcskei Ágota szakorvos részére a melléklet szerinti bérleti szerződésben foglalt feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Bérlő úgy döntött, hogy Hévízen folytat rendelőt ezért a bérleti jogviszony nem jött létre.

Polgármesterre átruházott hatáskörben döntés nem volt az elmúlt időszakban.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentésemet elfogadni szíveskedjenek.

Felsőpáhok, 2015. augusztus 25.

**Prótár Richárd Krisztián**  
polgármester

**Előterjesztés**  
**Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. 09.01.-i ülésére**

*Tárgy: indokolás és hatásvizsgálat a helyi adókról szóló rendelet módosításához*

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete 19/2011.(XII.1.) önkormányzati rendeletében szabályozta a helyi adókat a településen. A Képviselő-testület építményadót, magánszemélyek kommunális adóját és iparüzési adót vezetett be. A Zala Megyei Kormányhivatal a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek törvényességi vizsgálatát fogja végezni, előzetes egyeztetés alapján a rendeletet a helyi adókról szóló 1990 évi C törvénnyel ( továbbiakban: Htv.) való megfelelés érdekében módosítani szükséges.

Rendelet tervezet 1.§-a; 2. §-a és 3.§-a:

Az építményadó köteles ingatlanok körét a Htv. 11. §-a , a kommunális adó köteles ingatlanok körét a 11.§ és 17.§ -a szabályozza:

**11. § (1)<sup>29</sup>** Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

(2)<sup>30</sup>

(3)<sup>31</sup> Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

(4)<sup>32</sup>

**17. §<sup>37</sup>** Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

Az adómentességet a 13 és 13/a §:

**13. §** Mentés az adó alól:

a) a szükséglakás,

b)<sup>33</sup> a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség

c)<sup>36</sup>

d)<sup>37</sup>

e)<sup>38</sup>

f)<sup>39</sup>

g)<sup>40</sup>

h)<sup>41</sup> az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az építményt az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja.

Műemléképület felújításához kapcsolódó

adómentesség<sup>42</sup>

**13/A. §<sup>43</sup> (1)<sup>44</sup>** Ha a műemléki értéként külön jogszabályban védetté nyilvánított vagy önkormányzati rendelet alapján helyi egyedi védelem alatt álló épületet (a továbbiakban: műemléképületet) felújítják, akkor az épület, illetve az épületben lévő önálló adótárgy (lakás, nem lakás céljára szolgáló épületrész) a (2)–(7) bekezdésekben meghatározottak szerint a felújításra 2008. január 1-jét követően kiadott építési engedély jogerőre emelkedését követő három egymást követő adóévben mentes az adó alól.

(2)<sup>45</sup> E § alkalmazásában felújítás alatt a műemléképület egészén, illetve homlokzatán és több főszerkezetén végzett olyan általános javítást kell érteni, amely teljesen visszaállítja az épület esztétikai állapotát, valamint legalább eredeti műszaki állapotát. Az adó alanya az (1) bekezdés szerinti mentességet az adóhatóságnál kérelmezheti.

(3) Az adóhatóság az adómentességre jogosult kérelmét nyilvántartásba veszi és az adót évente megállapítja. A megállapított, de meg nem fizetett adót és az eredeti esedékességtől számított – 14/A. § (1) bekezdése szerinti – kamatot az adóhatóság az ingatlanra bejegyzett jelzáloggal biztosítja.

(4)<sup>46</sup> Az adóhatóság az adómentesség időtartamának lejártát követő év január 30-ig megkeresi a műemlékvédelmi hatóságot, hogy igazolja az épület (2) bekezdés szerinti felújításának tényét és a felújítás befejezésének időpontját. A megkeresett hatóság tizenöt napon belül válaszol a megkeresésre.

(5) Amennyiben a megkeresés alapján az adóhatóság megállapítja, hogy a (2) bekezdés szerinti felújítás az adómentesség harmadik évének utolsó napjáig megtörtént, akkor a (3) bekezdés szerint nyilvántartott adót és kamatokat törli, valamint haladéktalanul intézkedik az ingatlanügyi hatóságnál a jelzálogjog törlése iránt.

(6) Amennyiben a megkeresés alapján az adóhatóság azt állapítja meg, hogy a (2) bekezdés szerinti felújítás az adómentesség harmadik évének utolsó napjáig nem történt meg, úgy a (3) bekezdésben nyilvántartott adót s annak a 14/A. § (1) bekezdése szerint számított kamatait az adózónak – az adóhatóság határozata alapján, a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül – meg kell fizetnie.

(7)<sup>47</sup> Ha a mentességi időszak alatt az adóalany személye változik, akkor az új adóalany az adóbevallásának benyújtásával egyidejűleg nyilatkozhat arról, hogy a mentességet a mentességi időszak hátralévő részére is igénybe kívánja venni, azzal, hogy a korábbi adóalany terhére előírt adót és annak 14/A. § (1) bekezdése szerint számított kamatait – a mentességi feltétel teljesülésének elmaradása esetén – a (6) bekezdésben meghatározottak szerint megfizeti. Ilyen nyilatkozat hiányában az adóhatóság a korábbi adóalanyt terhelő adót és annak 14/A. § (1) bekezdése szerint számított kamatait a korábbi adóalany terhére az adóalanyiség megszűnését követő február 15-ig határozatban – a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül való megfizetési határidővel – írja elő. Ha a korábbi adóalany megszűnt vagy elhalálozott, akkor az adóhatóság a korábbi adóalanyt terhelő adót és annak 14/A. § (1) bekezdése szerint számított kamatait a korábbi adóalany azon jogutódja számára írja elő, aki/amely az adómentes adótárgyat megszerezte, több ilyen jogutód esetén az adót és annak 14/A. § (1) bekezdése szerint számított kamatait az adóhatóság a jogutódok által az adómentes adótárgyon megszerzett tulajdoni hányadok arányában írja elő határozatban. Az adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése<sup>48</sup>

14. §(1)<sup>49</sup> Az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény esetén az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.

(2)<sup>50</sup> Az adókötelezettséget érintő változást (így különösen a hasznos alapterület módosulását, az építmény átműködését) a következő év első napjától kell figyelembe venni.

(3) Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

(4) Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

Egy adótárgyat csak egy féle típusú adóval lehet adóztatni, amennyiben egy ingatlan után kommunális adó fizetési kötelezettség keletkezik, ezt az építményadónál mentességként kell megjeleníteni. A hatályos rendeletben levő mezőgazdasági építmény adómentes amennyiben az ingatlan nyilvántartásban is így szerepel, ellenkező esetben építményadó fizetési kötelezettséget keletkeztet. A jelenlegi rendeletben levő, Htv-nek megfeleltethető mentességeket és részleteket megtartottuk.

Rendelet tervezet 4 §-a: 2016. évtől – mivel a tényleges mezőgazdasági építmény adómentes, a b.) pontból törlésre kerül.

A rendelet tervezet 5.§ -a : Az alaprendelet 5 §-át – mivel 2012. évre vonatkozó szabályozást tartalmaz, valamint a Htv-ben leírt szabályozást ismételt- javaslom hatályon kívül helyezni.

A rendelet alkotásához Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 50.§-a alapján minősített többség szükséges.

**Előzetes hatásvizsgálata** jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Felsőpáhok Önkormányzata Képviselő-testülete .../2015. (.....) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** nincs

**Költségvetési hatása:** nincs



**Környezeti, egészségi következményei:** Nincs

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** helyi adókról szóló 1990. évi C. törvénnyel való összhang

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** törvényességi észrevétel

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem az alábbi rendelet-tervezetet megvitatni és a rendeletet megalkotni szíveskedjenek.

Felsőpáhok, 2015. augusztus 27.

**Prótár Richárd Krisztián**  
polgármester



## Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete

### 10/2015.(IX.2.) önkormányzati rendelete a

#### A helyi adókról szóló 19/2011.(XII.1.) önkormányzati rendelete módosításáról

Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5. § b) pontjában, 6. és 7. §-ában, 26. §-ában, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról szóló 19/2011.(XII.1.) önkormányzati rendelete (továbbiakban:R.) módosításáról a következőket rendeli el:

#### 1.§ A R. 3 § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

3.§. (1) Építményadó köteles a Htv. 11.§-ában meghatározott építmény a (2) bekezdésben foglaltak kivételével.

(2) Mentés az építményadó alól:

a.) a Htv. 13.§.-ában meghatározott építmények,

b.) a Htv. 13/a §-ában meghatározott szabályok szerint a műemlék épület

c.) az önkormányzat illetékességi területén az adóév január 1-jén a életvitelszerűen helyben lakó - a lakcímbjelentés szabályai szerint állandó lakóhellyel rendelkező -magánszemély tulajdonában álló, a lakcímbjelentés szabályai szerint lakóhelyként nyilvántartásba vett ingatlanon található építmények összessége, mivel e rendelet alapján magánszemélyek kommunális adó fizetési kötelezettséget keletkeztet.

d.) a komfort nélküli lakás, lakóház ,mivel e rendelet alapján magánszemélyek kommunális adó fizetési kötelezettséget keletkeztet

e.) a zártkerti, külterületi építmény, mivel e rendelet alapján magánszemélyek kommunális adó fizetési kötelezettséget keletkeztet.

#### 2.§ A R. 4.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

4.§ Magánszemélyek kommunális adója köteles a Htv. 11.§-ában meghatározott építmény a 3.§ (2) bekezdés c.)-e.) pontjaiban foglaltak szerint és a Htv. 17. -a szerinti belterületi 600 m2 nagyságot meghaladó beépítetlen földrészlet.

#### 3.§ A R. 7 §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

7.§. Mentés a magánszemélyek kommunális adója fizetési kötelezettség alól az építményadó hatálya alá tartozó adótárgyak után fizetésére kötelezett adóalany.

#### 4.§ A R. 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Az adó mértéke:

a) lakás (lakóház), lakásbérleti jog esetén évi 17000 Ft,

b) zártkerti építmény, külterületi építmény esetén évi 10000 Ft,

c) belterületi beépítetlen földrészlet esetén évi 8000 Ft.

**5. § A R. 5.§-a hatályon kívül helyezve.**

**6.§ (1) E rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel- a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2016. január 3.-án hatályát veszti.**

**(2) E rendelet 4.§-a 2016. január 1.-jén lép hatályba.**

**(3) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.**

Felsőpáhok, 2015. szeptember 1.

Prótár Richárd Krisztián  
Polgármester

dr.Prótár Henrietta  
jegyző

Kihirdetve: Felsőpáhok, 2015. szeptember 2.

Dr. Prótár Henrietta  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. 09.01.-i ülésére**

*Tárgy: indokolás és hatásvizsgálat a szociális ellátásokról, az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosításához, a tankönyvtámogatás összegének megállapítása*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) rendeletének 11.§ -a alapján:

*11.§ (1) A Képviselő-testület valamennyi Felsőpáhokon lakóhellyel rendelkező, alapfokú, középfokú vagy felsőfokú végzettséget adó oktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató gyermek részére évente egy alkalommal tankönyvtámogatást állapíthat meg.*

*(2) A tankönyvtámogatásra a gyermek akkor jogosult, ha családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének négyszeresét.*

*(3) A tankönyvtámogatás gyermekenkénti összegét a képviselő-testület évente állapítja meg.*

*(4) A tankönyvtámogatásra alapfokú oktatásban résztvevő gyermek legfeljebb 16 éves koráig, középfokú oktatásban résztvevő gyermek legfeljebb 20 éves koráig, felsőfokú tanulmányokat folytató személy legfeljebb 24 éves koráig jogosult.*

*(5) Nem jogosult tankönyvtámogatásra az a gyermek, aki*

*a) bármely okból tanévet, évfolyamot ismétel, ugyanazon évfolyamon tanul,*

*b) középfokú képzésben részesül, de már középfokú képzettséggel rendelkezik,*

*c) felsőfokú képzést folytat, és már felsőfokú végzettséggel rendelkezik,*

*d) a nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján térítésmentes tankönyvellátásban részesül,*

*e) a tankönyvpiac rendjéről szóló törvény alapján normatív kedvezményre jogosult,*

*f) az adott évben Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjban részesül.*

*(6) A tankönyvtámogatást a képviselő-testület döntését követően október 31. napjáig lehet igényelni az 5. melléklet szerinti nyomtatványon, amelyhez csatolni kell a jövedelemigazolásokot és az intézmény által kiadott iskolalátogatási igazolást.*

*(7) Az alsópáhoki általános iskolába tanuló gyermekek tankönyvtámogatásának elbírálásához az iskolalátogatási igazolást a Hivatal szerzi be.*

A 2015. évi költségvetési rendeletben 10.000 FT/tanuló összeg van tervezve tankönyvtámogatásra, ezért javaslom a képviselő-testületnek, hogy 2015. évben is biztosítsanak 10.000 Ft összegű támogatást.

Határozati javaslat:

*Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet 11.§ (3) bekezdése alapján a tankönyvtámogatás 2015. évi összegét személyenként tízezer forintban állapítja meg.*

*A tankönyvtámogatás 2015. október 1. és november 5. között fizethető ki a jogosultak részére.*

*A képviselő-testület felkéri az jegyzőt, hogy a döntésről a szülőket tájékoztassa, gondoskodjon a támogatási igények befogadásáról, elbírálásáról és a kifizetések lebonyolításáról.*

*Határidő: 2015. november 5.*

*Felelős: Dr. Prótár Henrietta jegyző*

A korábbi évek gyakorlata alapján a tankönyvtámogatás és az időskorúak támogatása kérelmek elbírálása a polgármesterre átruházott hatáskörben történt. A szociális ellátások jelentős változása miatt 2015.03.01.-től új szociális rendelet került megalkotásra, melyből ez az átruházott hatáskör – csakúgy mint az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatából- kimaradt. Mivel az ellátások megállapítására 15 napos határidő van a kérelem benyújtását követően és az ellátás megállapítása az

önkormányzati rendeletben meghatározott feltételekhez – nem mérlegelési jogkörhöz- van kötve, ezért a minél gyorsabb és egyszerűbb ügyintézés érdekében javaslom a rendeletek módosítását a hatáskörök átruházásáról.

A rendelet alkotásához Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 50.§-a alapján minősített többség szükséges.

**Előzetes hatásvizsgálata** jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2015. (.....) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** nincs

**Költségvetési hatása:** nincs

**Környezeti, egészségi következményei:** Nincs

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** az ellátások gyorsabban történő biztosítása igénylők részére

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** törvényességi észrevétel a határidők be nem tartása miatt

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem az alábbi rendelet-tervezetet megvitatni és a rendeletet megalkotni szíveskedjenek.

Felsőpáhok, 2015. augusztus 27.

**Prótár Richárd Krisztián**  
polgármester

**Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2015. (IX.2.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III törvény 134/E. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

**1.§ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 5.§-a az alábbiak szerint módosul:**

„5.§ A Képviselő-testület a polgármesterre ruházza a következő hatásköreit:

- a) önkormányzati segély, étkezés, szállás biztosítása az arra rászorulóknak, ha ennek hiánya a rászoruló életét, testi épségét veszélyezteti,
- b) a köztemetés költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelentése vagy az eltemettetésre köteles személy köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezése,
- c) a meghalt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzattól a köztemetés költségeinek megtérítésének igénylése,
- d) köztemetés költségeinek csökkentése vagy elengedése,
- e) szociális étkezési kérelmek elbírálása, az engedélyek felülvizsgálata, megszüntetése,
- f) települési gyógyszer támogatási kérelmek elbírálása, tankönyvtámogatási kérelmek elbírálása, időskorúak támogatási kérelmek elbírálása
- g) közterület-használati kérelmek elbírálása,
- h) közterületek tisztántartásával kapcsolatos hatósági feladatok ellátása.
- i) az önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatosan a tulajdonosi jogok gyakorlása hatósági eljárásban.”

**2.§ A szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet 11.§-a kiegészül a következő (8) bekezdéssel:**

(8) A képviselő-testület a tankönyvtámogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskört a polgármesterre ruházza át.

**3.§ A szociális ellátásokról szóló 5/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet 10.§-a kiegészül a következő (5) bekezdéssel:**

(5) A képviselő-testület az időskorúak támogatásának elbírálásával kapcsolatos hatáskört a polgármesterre ruházza át.

**4.§(1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépést követő harmadik napon hatályát veszti.**

**(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.**

Felsőpáhok, 2015. szeptember 1.

**Dr. Prótár Henrietta**  
jegyző

**Prótár Richárd Krisztián**  
polgármester

Kihirdetve: Felsőpáhok, 2015. szeptember 2.

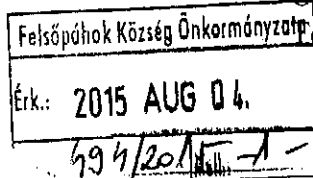
**Dr. Prótár Henrietta**  
jegyző



**Felsőpáhok Község Önkormányzata**  
Prótár Richárd Krisztián  
Polgármester Úr

Ügyiratszám: 499602-15 - 2 / 2015  
Ügyintéző: Völgyiné Kiss Kornélia  
Telefon: 84/501-086

**Felsőpáhok**  
Szent István u. 67.  
8395



**Tárgy: 2016-2030. évi beruházási-felújítási és pótlási terv**

Tisztelt Polgármester Úr!

A **2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§-a** rendelkezik arról, hogy „a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként **15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet** szükséges készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv. A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) tárgyév szeptember 15-ig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

Társaságunk elkészítette és jelen levelünk mellékleteként megküldi, a települési és térségi víziközmű rendszer 2016-2030. évi beruházási- felújítási és pótlási tervdokumentációját a víziközmű szolgáltatás színvonalának szinten tartása illetve javítása érdekében. A gördülő fejlesztési tervben felsoroljuk mindazon szükséges felújításokat, pótlásokat, illetve beruházásokat, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint ütemeztük, a szolgáltatásra várható hatások figyelembe vételével.

Társaságunk a programban feltüntetett rekonstrukciós, fejlesztési munkákat - a **tervek tartalmának önkormányzati véleményezése és jóváhagyása mellett** - a Tisztelt Önkormányzat ilyen irányú felhatalmazása alapján tudja ütemezetten megvalósítani. A dokumentum véleményezése, majd testületi határozattal történő jóváhagyása után a korábbi években már elkülönítetten kezelt használati (bérleti/koncessziós) díj (valamint pályázati és egyéb forrás) képezheti finanszírozási forrását a végrehajtandó víziközmű-fejlesztési munkáknak.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Vksztv. 18. §-a alapján az ellátásért felelős önkormányzatnak a használati (bérleti/koncessziós) díjból származó bevételét elkülönítetten kell kezelnie, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására fordíthatja. A Vksztv. szerint a MEKH a jövőben bármikor ellenőrizheti a használati (bérleti/koncessziós) díj törvényes felhasználását.

## Felsőpáhok szennyvízelvezető mű 15 éves Gördülő fejlesztési terve 2016-2030 szennyvíz ágazat Beruházási és Felújítási – Pótlási terv formájában

Felsőpáhok 2016. évi előirányzott használati díj:

1 892 eFt

Rövidtávú beruházási keret 2016 év:

- eFt

Rövidtávú pótlás, felújítás 2016 év:

1 892 eFt

Középtávú beruházás, pótlás és felújítás 2017-2020 év:

5 692 eFt

Hosszú távú beruházás, pótlás és felújítás 2021-2030 év:

5 300 eFt

Készítették:

Szítás Tamás  
projektirányító  
Műszaki csoport

.....  
projektirányító

Raab Csábó  
Műszaki csoportvezető  
Műszaki Csoport

.....  
műszaki csoportvezető

Szabolcsi Lajos  
üzemeltetési igazgató

.....  
üzemeltetési igazgató

Siófok, 2015. július 22.









**Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2015.(.....) határozata**

Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 84193-13-10/2014. iktatószámú működési engedély módosítása iránti kérelemben szereplő Nyugat-Balatoni regionális vízmű északi ág Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztés tervvel kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

Felelős: ..... polgármester

Határidő:

**Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2015.(.....) határozata**

Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 84193-13-10/2014. iktatószámú működési engedély módosítása iránti kérelemben szereplő Felsőpáhok szennyvízelvezető mű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztés tervvel kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

Felelős: ..... polgármester

Határidő:



## MEGHATALMAZÁS

Alulírott Prótár Richárd Krisztián, mint **Felsőpáhok Község Önkormányzatának** polgármestere Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2015. (.....) számú határozata alapján meghatalmazom a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház utca 7.), hogy Felsőpáhok Község víziközmű-rendszerére vonatkozó 2016-2030 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével, ezen belül meghatalmazom különösen, de nem kizárólag azzal, hogy

- a Gördülő Fejlesztési Tervet készítse el,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Tv, valamint a végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított önkormányzati véleményezés átvételét követően a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be
- és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

....., 2015.

.....  
polgármester

Tanúk:

Név:..... Név:.....

Lakcím: ..... Lakcím: .....

.....

Szem.ig.sz.:..... Szem.ig.sz.:.....

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott Prótár Richárd Krisztián, mint **Felsőpáhok Község Önkormányzatának** polgármestere Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2015. (.....) számú határozata alapján meghatalmazom a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház utca 7.), hogy Felsőpáhok Község víziközmű-rendszerére vonatkozó 2016-2030 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével, ezen belül meghatalmazom különösen, de nem kizárólag azzal, hogy

- a Gördülő Fejlesztési Tervet készítse el,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Tv, valamint a végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított önkormányzati véleményezés átvételét követően a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be
- és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

....., 2015.

.....  
polgármester

Tanúk:

Név:..... Név:.....

Lakcím: ..... Lakcím: .....

.....

Szem.ig.sz.:..... Szem.ig.sz.:.....

**Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2015.(.....) határozata**

Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 84193-13-10/2014. iktatószámú működési engedély módosítása iránti kérelemben szereplő Nyugat-Balatoni regionális vízmű északi ág Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2016-2030 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Felelős: ..... polgármester

Határidő:

**Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2015.(.....) határozata**

Felsőpáhok Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 84193-13-10/2014. iktatószámú működési engedély módosítása iránti kérelemben szereplő Felsőpáhok szennyvízelvezető mű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2016-2030 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Felelős: ..... polgármester

Határidő: